

السيرة الذاتية

للمستشار المهندس/ نادر عبد الكريم محمود عبد الحليم

البيانات الشخصية:

الاسم: نادر عبد الكريم محمود عبد الحليم

تاريخ الميلاد: 1956/4/14

مكان الولادة: عنبتا - طولكرم

الجنسية: فلسطيني

الهاتف المحمول: 0599338833

البريد الإلكتروني: halimnader84@gmail.com

الحالة الاجتماعية: منفصل ولي ولد وبنت في جامعة بيرزيت

المؤهلات العلمية:

1983-1977 ماجستير هندسة العمارة معهد خاركوف لهندسة البلديات (XUUKC)

أوكرانيا- الاتحاد السوفييتي

1999 دبلوم عالي التخطيط وإدارة المدن معهد دراسات الإسكان والتطوير الحضري (IHS)

روتterdam- هولندا

الأبحاث العلمية:

نظام تخطيط جديد في فلسطين

مؤتمرات وورش عمل:

شاركت بالعديد من المؤتمرات وورش العمل في فلسطين وخارجها

دورات إضافية:

1988	تصميم باستخدام AutoCAD	عمان - الأردن
2005	تصميم طرق	مركز تدريب المهندسين نقابة المهندسين عمان - الأردن
2012/2010	لغة انجليزية	المجلس الثقافي البريطاني - وزارة الحكم المحلي رام الله - فلسطين
2023	التحكيم في منازعات التخمين العقاري	مركز خليج العقبة للاستشارات والتحكيم الدولي
2023	الممارسات الفضلى للتخمين العقاري	المعهد المصرفي الفلسطيني وهيئة سوق رأس المال
2024	مبادئ ومهارات العملية التحكيمية والتحكيم الهندسي (عقود فيديك)	دار الوساطة والتحكيم الفلسطينية
2024	مبادئ ومهارات العملية التحكيمية والتحكيم الهندسي (عقود فيديك)	جامعة فلسطين التقنية خضوري
2024	مبادئ ومهارات العملية التحكيمية والتحكيم الهندسي (عقود فيديك)	مركز خليج العقبة للاستشارات والتحكيم الدولي

الخبرة المهنية

2015-1996

2015-2012

* دائرة الشكاوى / رام الله

- استقبال شكاوى الجمهور المحولة من مكتب الوزير والمتعلقة بالمشاكل الهندسية من تراخيص وتنظيم وغيرها

- دراسة الشكاوى ومتابعتها بالكشف الميداني وإعداد تقرير شامل بها لمعالجتها .

2012-2003

* مدير الدائرة الفنية في مجلس التنظيم الأعلى / رام الله

- دراسة كافة الملفات المعروضة على مجلس التنظيم الأعلى من النواحي الفنية والهندسية والإجرائية التي تشمل المخططات الهيكلية والتفصيلية وتعديلات كل منها والمشاريع

الكبيرة من مدارس ومساح ومحطات غاز ووقود ومرافق سياحة وفنادق ومصانع ومزارع واسكانات خارج المدن.

- وضع التوصيات المناسبة والتدسيب بها بعد دراسة المواضيع ومدى مطابقتها للقوانين والأنظمة المعمول بها وتجهيز الملفات كاملة بعد دراستها لعرضها على مجلس التنظيم الأعلى.

- عرض وشرح الملفات في جلسات مجلس التنظيم الأعلى لاتخاذ القرار بشأنها من قبل أعضاء المجلس.

2003-1999 * مدير في دائرة التخطيط العمراني / رام الله

- إعداد دراسة لمخطط إقليمي لمنطقة أريحا والأغوار بدعم من مؤسسة جاياكا

- إعداد ودراسة مخططات هيكلية للتجمعات السكانية

1999-1997 * مدير دائرة التنظيم العمراني / طولكرم

- متابعة المخالفات التنظيمية في المحافظة.

- إصدار تراخيص الأبنية بعد دراستها والكشف عليها والتأكد لمطابقتها للقوانين والأنظمة المتبعة.

1997-1996 * مهندس عمارة في دائرة التنظيم العمراني / طولكرم

- متابعة المخالفات والقضايا التنظيمية في المحافظة وإعداد تقارير شاملة بها

- دراسة ملفات رخص البناء ووضع التوصيات لعرضها على اللجنة الإقليمية

1996-1993 * وزارة السياحة والآثار - الأردن

- مهندس مشرف على إعادة تأهيل مبنى الوزارة وكافة أعمال الصيانة في المبنى والتמידات وتصميم وتنفيذ أعمال الديكور

- تصميم مشاريع بنى تحتية للمناطق السياحية لتكون قادرة على استقبال الزوار ووضع

المواصفات الفنية وجدول الكميات والشروط المرجعية العامة والخاصة للمشاريع

الهندسية المنفذة من قبل الوزارة.

- العمل على إحالة المشاريع للعطاءات

- الإشراف المباشر على التنفيذ والمتابعة مع المقاولين وإعداد التقارير الفنية وتدقيق الفواتير لصرفها.

- ترميم المواقع الأثرية والسياحية القديمة كما يلي :

• **جرش - موقع آثار المدرجات في جرش**

- دراسة المخططات وإعداد رزمة العطاء
- دراسة الأسعار وإحالة العطاء
- إعداد خطة عمل مرحلية لتنفيذ الترميم ومتابعة المشروع والإشراف على التنفيذ

• **جبل نيبو**

- تصميم مخطط موقع جبل نيبو ومرافقه والبنى التحتية من مهبط طائرات مروحية والبنية التحتية من طرق وأرصفة وجدران استنادية وإضاءة ودورات مياه وسلاسل حجرية ومواقف سيارات ومقاعد حجرية وخشبية ومظلات وبيرغولات وكافتيريا وأحواض زراعة ونوافير وكافة التمديدات
- إعداد جداول الكميات والمواصفات ورزمة العطاء
- دراسة العروض وإحالة العطاء للشركة المنفذة
- الإشراف على التنفيذ والمتابعة المباشرة مع المقاولين

• **غور الصافي**

- تصميم وإعداد مخطط سياح المنطقة الأثرية بمواصفات محددة شاملة لأعمال الحفر والأعمدة والبوابات
- إعداد رزمة العطاء وتجهيزها لترحها
- متابعة المشروع واستلامه من المقاول

• **قلعة مكاور - مادبا**

- دراسة مخططات لترميم موقع أثري قلعة مكاور المكون من كنيسة ومنامات وبنائات قديمة بدعم من الايطاليين
- الإشراف على الحفريات وعملية الترميم بالكامل
- ترميم بناية قديمة وتحويلها لمتحف
- الإشراف على تحويل الموقع الأثري الى موقع سياحي قادر على استقبال السياح ويشمل جميع أعمال البنى التحتية ولاندسكيب والمدرجات والإضاءة ودورات مياه

وسلاسل حجرية ومواقف سيارات ومقاعد حجرية وخشبية وكافتيريا وأحواض
زراعة ونوافير ومظلات وبيرغولات خشبية وكافة التمديدات

• موقع أثري أم قيس

- تصميم دورات مياه وتجهيز كافة المخططات
- إعداد جدول الكميات والمواصفات الفنية
- تجهيز دفتر المقاوله لتنزيل للعطاء
- إحالة العطاء بعد دراسة العروض والتأكد من مطابقتها للشروط والمواصفات الفنية
- الإشراف على التنفيذ في الموقع

• مدينة البتراء الأثرية

- إعداد المخططات لإعادة تأهيل طابق في مركز الزوار لاستخدامه كمركز شرطة وشرطة سياحية
- إعداد مخطط مركز حراسة البوابة الرئيسية وأماكن الدخول وبيع التذاكر
- دراسة المخططات الخاصة بتصريف المياه العادمة في البتراء وإدارتها بما لا يؤثر على المدينة الأثرية
- إعداد جداول الكميات والمواصفات الفنية ورزم العطاء للمشاريع الثلاثة لإحالتها
- إحالة العطاء بعد دراسة العروض ومطابقتها للمواصفات الفنية
- متابعة تنفيذ المشاريع من قبل المقاولين

• العمل على تصنيف الفنادق الى درجات بناءً على معايير وزارة السياحة والآثار

الأردنية

- القيام بالكشف الميداني والتحقق من المخططات والمساحات والمحتويات وأعمال الديكور
- إعداد تقرير شامل عن نتائج الكشف وتقديم التوصيات لأصحاب القرار لمنح الترخيص درجة التصنيف المناسبة

1993-1990

كلية المجتمع العربي - الأردن

- محاضر في تخصص الهندسة المعمارية لمساقات المخططات المعمارية والتنفيذية والديكور
- تاريخ العمارة - قوانين البناء - نظريات العمارة - منظور هندسي - رسم هندسي رسم
حر - رسم معماري - تطبيقات نظرية وعملية .

1990-1988

مكتب وليد بعباع للهندسة - الأردن

- تصميم مشاريع عمارات سكنية وفلل ومدارس ومشاريع أخرى والإشراف على التنفيذ في
الموقع

1987-1986

مكتب البلقاء للهندسة - الأردن

- تصميم مشاريع عمارات سكنية وفلل ومدارس ومشاريع أخرى والإشراف على التنفيذ في
الموقع

1986-1984

المكتب العربي للهندسة - الأردن

- تصميم مشاريع عمارات سكنية وفلل ومدارس ومحطة وقود ومشاريع أخرى والإشراف
على التنفيذ في الموقع

1984-1983

مكتب الخالدي للهندسة - الأردن

- تصميم مشاريع عمارات سكنية وفلل ومدارس ومشاريع أخرى والإشراف على التنفيذ في
الموقع

العضويات المهنية:

عضو في نقابة المهندسين الأردنيين

عضو في دار الوساطة والتحكيم الفلسطينية

عضو في مركز خليج العقبة للاستشارات والتحكيم الدولي

اللغات:

العربية ممتاز

الإنجليزية جيد جداً

المهارات الحاسوبية:

اتقان برامج الرسم المعماري Autocad ، Sketchup ، Powerpoint ، Microsoft Office

الهوايات الشخصية:

القراءة، العزف على البيانو والعود والغناء، السباحة والمشي، متابعة كرة القدم.

متقاعد منذ عام 2016

أقوم بأعمال خاصة، والدراسة في مجال التحكيم والتخمين العقاري، من خلال الدورات

والتدريب لدى مخمن عقاري معتمد من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.